

“  
ET SI ON FABRIQUAIT *ensemble*  
LE FUTUR PARC  
DU RUISSEAU DES AYGALES ?

”  
CONCERTATION

# SYNTHÈSE DU STAND MOBILE PLACE DES ETATS-UNIS

10 octobre 2023



# AMBIANCE ET CADRE DU STAND MOBILE

Organisé sur la **place des Etats-Unis dans le quartier du Canet le mardi 10 octobre 2023 de 10h à 12h30** pendant un temps de marché et de présence du centre social du Grand Canet, ce premier stand mobile avait pour objectifs de :

- **Informer** les habitant.e.s et commerçant.e.s du projet du futur parc du ruisseau des Aygalades et répondre à leurs questions ;
- **Questionner** le degré de nature et les différents types de cheminement préférables dans le parc par une animation photolangage ;
- **Recueillir** les avis et propositions quant aux usages souhaités

Environ 30 personnes se sont arrêté.e.s au stand pour avoir de l'information concernant le projet puis ont été amenés à donner leurs avis et émettre des propositions pour le futur parc. La majorité des personnes rencontrées sont des **habitant.e.s du quartier** et des alentours de la place des Etats-Unis ainsi que **des commerçant.e.s** travaillant autour de la place.

La majorité des personnes rencontrés n'étaient pas informés du projet, néanmoins ils ont eu des **réactions très positives** quant à la création d'un espace vert d'envergure à proximité immédiate de leur quartier.

30

Personne  
rencontrées

# LES PRINCIPAUX SUJETS ABORDÉS

La présentation des intentions du projet et le recueil des besoins à fait émerger des sujets d'échanges et de préoccupation phares :

- Un parc à forte dominante naturelle, où la nature et la biodiversité est très présente, apporte fraîcheur mais aussi calme. Des usages davantage pensés comme secondaires, centrés autour de la pratique sportive et du loisir pour les enfants.
  - Un parc qui doit pouvoir être géré et maintenu en état, grâce à des chantiers participatifs et l'implication des enfants, mais aussi la possibilité d'en fermer les accès et d'assurer une médiation humaine.
  - Un ruisseau des Aygalades perçu comme un atout pour le futur parc, un élément paysager souhaitable mais un degré de proximité à l'eau qui fait débat.
  - Un parc qui doit permettre de rejoindre le secteur de la rue de Lyon par la marche et le vélo, et des parcours au sein du parc souhaitables.
- De nombreuses interrogations sur les transformations à venir sur la zone industrielle du Canet qui doit pouvoir apaiser le boulevard Casanova.



# ATTENTES ET BESOINS POUR LE FUTUR PARC

## ACCORDER UNE PLACE IMPORTANTE A LA NATURE

Une grande majorité des participant.e.s ont transmis le souhait d'un parc à très forte à dominante naturelle. Il s'agit de pouvoir avoir accès à des espaces qui apportent fraîcheur mais aussi calme. Prairie, canopées sont aussi perçus comme des espaces pouvant accueillir des pratiques libres : un terrain d'expérimentation et de pédagogie pour les enfants, pouvoir pique-niquer, laisser les enfants jouer librement pendant que les parents flânent.

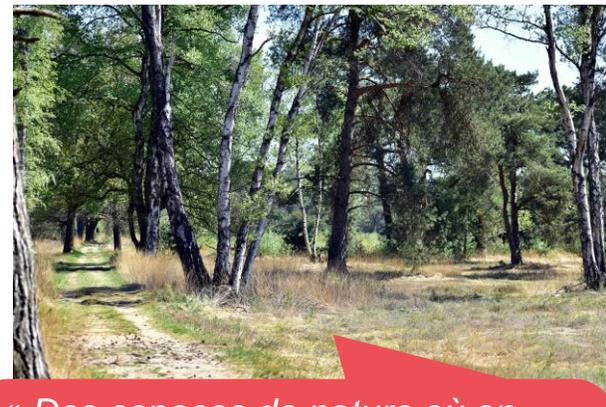
Néanmoins, quelques personnes ont souligné le choix d'espaces plus aménagés (photo 4), où les cheminements sont davantage dessinés et la nature plus maîtrisée.

Les images sélectionnées :



« Un espace naturel avec des arbres et des fleurs, où il est possible de se détendre et d'en profiter lorsque les enfants jouent. »

« Un espace complètement naturel sans aménagement pour faire découvrir nature aux enfants. »



« Des espaces de nature où on peut faire aussi faire jouer les enfants, faire des pique-niques... sans besoins d'aménagements spécifiques. »



« Il y a plus de chemins, et la nature est moins dense et moins sauvage. »

# ATTENTES ET BESOINS POUR LE FUTUR PARC

## UN PARC POUR FAIRE DU SPORT, SE DIVERTIR ET SE RESTAURER

Pour se divertir et se détendre, il est proposé de manière récurrente l'installation d'espaces de jeux (pour enfants et d'eau) et plus ponctuellement des animations telles que cinéma en plein-air, musée à ciel ouvert, ou encore espace dédié à des spectacles et à la lecture. Il apparait aussi essentiel de pouvoir faire des pique-niques, ou se restaurer grâce à une offre de cafétéria sur place. Le sport occupe lui aussi une place importante auprès de plusieurs personnes interrogées, à la fois à travers des espaces bien définis (skate-park, stade) mais aussi le souhait de pouvoir profiter de circuits au sein du parc. (accrobranche, course et vélo). De manière générale, ces espaces doivent être ombragés.

### Pour se divertir :

- >Une aire de jeux
- >Des jeux d'eau
- >Un cinéma en plein-air
- >Un espace événementiel et culturel
- >Un espace pour lire, boîte à livres
- >Un parc « musée » avec des œuvres d'art dehors
- >Des lieux couverts pour profiter du parc pendant l'hiver

### Pour faire du sport :

- >Un skate-park
- >Un stade
- >Un gymnase
- >De l'accrobranche
- >Un espace équestre

### Pour se restaurer :

- >Une cafeteria
- >Un espace pour pique-niquer

« Il y a des cinémas en plein-air en centre-ville mais pas dans le quartier »

« Des jeux d'eau pour les enfants pour éviter d'aller à la plage qui est trop loin »

# ATTENTES ET BESOINS POUR LE FUTUR PARC

## PERMETTRE DE TRAVERSER LE PARC ET SE DEPLACER AU SEIN DU PARC



« Pas de traverser en voiture, c'est dangereux ! »

« Une traversée piétonne et non voiture ! »

« Une traversée à pied pour garder le parc naturel. »

La traversée du parc a été un sujet important. A plusieurs reprises il a été souligné que des cheminements devaient permettre de rejoindre le secteur de la rue de Lyon, et notamment connecter le Canet aux métros et aux arrêts du futur tram.

La totalité des personnes interrogées sur les différents types de traversées d'Est en Ouest du parc, pour relier les quartiers du Canet et des Crottes, souhaite qu'elles soient piétonnes, voire cyclable, et non carrossable. Ainsi cette image a été choisie à plusieurs reprises pour illustrer le type de traversée souhaité Est-Ouest du parc.

Concernant la mobilité à l'intérieur du parc, il a été proposé qu'une voie douce soit aménagée sous forme d'un circuit afin de s'y balader à pied, en vélo, en trottinette. Ce cheminement pourrait aussi être utilisée pour les coureurs.

# ATTENTES ET BESOINS POUR LE FUTUR PARC

## VALORISER LE RUISSEAU MAIS EN SÉCURISER L'ACCÈS

A plusieurs reprises, la découverte du ruisseau est apparue comme un atout pour le parc, pour ses fonctions écologiques mais aussi parce qu'il permettra d'avoir accès à un espace agréable et frais. Le stand a toutefois mis en lumière une contradiction. Le cheminement au bord de l'eau, dans un environnement naturel et frais est vivement souhaité, néanmoins des craintes quant à la proximité avec le cours d'eau ont été exprimées : « *éviter de tomber dedans* » et « *protéger de la baignade* ».

D'autre part, il a aussi été partagé le souhait de pouvoir accéder à l'eau à différents endroits du parc : sous forme de marais ou bien de jeux d'eau.

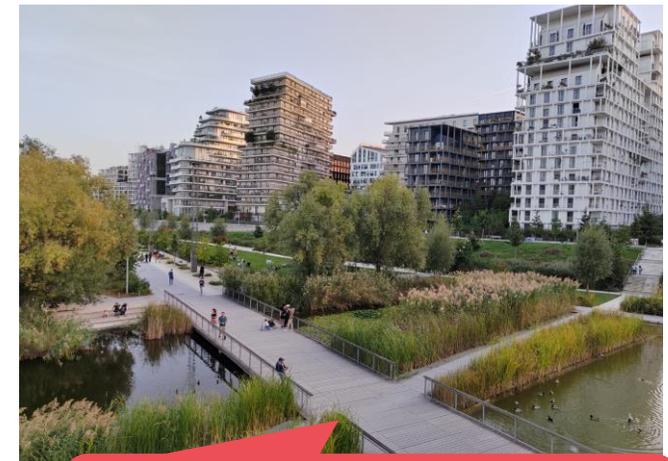


« C'est très naturel et proche du fleuve »

« Les enfants voudront se baigner même si c'est pollué... soit c'est propre, soit c'est protégé de la baignade. »



« Ça donne de la visibilité immédiate sur le cours d'eau. »



« l'eau est présente de manière régulière dans le parc, pas seulement dans un cours d'eau. »

# ATTENTES ET BESOINS POUR LE FUTUR PARC

## UN PARC QUI DOIT ÊTRE GÉRÉ ET MAINTENU EN BON ÉTAT

Beaucoup de personnes interrogées demandent à faire preuve d'une grande vigilance quant à la sécurisation du parc pour éviter les mésusages et les usages illicites du parc : possibilité de fermer le parc, assurer une présence humaine (gardiennage, médiation), installation de caméras.

D'autres part, il a été proposé que le parc et ses équipements soient construits avec l'aide des jeunes du quartier par des chantiers éducatifs/participatifs. Cette proposition a été faite de manière à assurer un respect dans le temps des équipements. Enfin, l'argument de l'entretien a aussi été avancé pour justifier le souhait de limiter le nombre d'aménagements et équipements de type terrain de sport ou de jeux : moins d'usages sont prévus, moins d'équipements il y a à entretenir.

# ATTENTES ET BESOINS POUR LE FUTUR PARC

## DES QUESTIONNEMENTS SUR LE PROJET IMMOBILIER DU CANET

Le projet du parc a été l'occasion de questionner le projet immobilier de la zone industrielle du Canet. S'il est apparu que le projet était déjà connu et su des participants, plusieurs interrogations et souhaits ont été partagés.

D'une part, les acquisitions ayant débuté par l'Etablissement Public Foncier (EPF), l'avenir des commerces du secteur a été remis en question.

A plusieurs reprises, il a été demandé à ce que le périmètre d'intervention d'Euroméditerranée intègre aussi la requalification du boulevard Casanova, de manière à y apaiser la circulation et y améliorer la largeur des trottoirs pour une circulation piétonne plus aisée.

Enfin, il a été souligné le besoin d'être informé des typologies de constructions à venir et de leur hauteur, afin qu'elles soient en cohérence avec le village du Canet.

*« Les commerces à l'Ouest du boulevard Casanova vont bientôt fermés [achetés par l'EPF], que va devenir le quartier sans commerce !! »*

