

Quartiers

S'INFORMER, DÉCOUVRIR, S'IMPLIQUER

en mouvement !

N°2
JANVIER 2026

P. 2

RETOUR SUR L'ACTU
DE CES DERNIERS MOIS

P. 11

TOUTE L'INFO SUR
LES CHANTIERS EN COURS

P. 12

QUIZ SUR L'HISTOIRE
DU QUARTIER



Bienvenue dans le deuxième numéro du journal **Quartiers en mouvement** ! proposé par Euroméditerranée.

Les Crottes, les Fabriques, Cazemajou sont des secteurs qui sont aujourd'hui en pleine transformation. À travers ce numéro, Euroméditerranée vous propose de remonter le fil de l'histoire et d'explorer les évolutions du quartier. Vous y trouverez une présentation des grands réaménagements que le quartier a connus et le regard d'un habitant sur l'histoire du quartier avec l'interview de Vincent Giuliano, gérant du Maeva.

P. 4 À 8

DOSSIER SPÉCIAL

Une brève histoire du quartier !



Retour sur l'actu DE CES DERNIERS MOIS

2 AVRIL

Inauguration du Fronton

Situé au cœur du secteur des Fabriques, le Fronton est la Maison de tous les projets d'Euroméditerranée. Elle abrite un café associatif ainsi que la programmation santé de Banlieues Santé et ses partenaires.



1^{ER} JUILLET

Réunion publique de la concertation du parc du ruisseau des Aygaldes afin d'associer les habitants à la conception du futur parc.



DU 2 JUIN AU 31 OCTOBRE

Exposition Euroméditerranée – 30 ans en 30 lieux

À l'occasion de ces 30 ans, Euroméditerranée a organisé une exposition pour (re)découvrir les évolutions au cœur de la ville, à travers l'exposition « 30 ans en 30 lieux » avec la présentation d'objets, d'images d'archives, de photos et de vidéos.



FOCUS

LES SAMEDIS DE DÉCOUVERTE URBAINE

Un Samedi de découverte urbaine est organisé une fois par mois. Cet atelier est gratuit et ouvert à tous. De 14h à 17h

Il présente un quartier, une réalisation architecturale, un aménagement urbain, sur le périmètre du projet de l'EPA Euroméditerranée.

Les dates et thématiques des prochains ateliers :

| | |
|--------------|---|
| 14 MARS 2026 | DES FRICHES AUX OCCUPATIONS TRANSITOIRES |
| 28 MARS 2026 | JOLIETTE, RÉCIT D'UNE TRANSFORMATION |
| 23 MAI 2026 | À LA DÉCOUVERTE DU PARC DU RUISSEAU DES AYGALADES |
| 13 JUIN 2026 | ARENÇ, UN QUARTIER À HABITER |

Pour plus d'informations :

decouverte-urbaine@euromediterranee.fr

15 JUIN

Atelier de découverte urbaine « Défi : renaturer la ville »

Cet atelier ouvert à tous s'est intéressé à l'histoire du ruisseau des Aygaldes, ses spécificités et son lien avec le futur parc du ruisseau des Aygaldes.

SEPTEMBRE

Repas partagé pour la clôture du jardin provisoire des Fabriques. Le jardin éphémère des Fabriques a été fermé en septembre pour la réalisation des travaux du jardin définitif qui devrait être livré à l'automne 2026.



23 SEPTEMBRE

Événement de lancement des travaux des espaces publics des Crottes.

Un atelier de mosaïques sur des pavés a été organisé avec les enfants et habitants du quartier. Ces pavés seront ensuite installés sur la place Emmanuelli rénovée.



DOSSIER SPÉCIAL

Une brève histoire du quartier

Nous vous proposons de découvrir les 3 grandes transformations du quartier à travers 3 zooms historiques !



Fouille et enregistrement du deuxième vignobles par les archéologues – © Souen Fontaine, INRAP

L'Antiquité et le développement des fermes et des vignobles



entourée d'une muraille. Elle se situe au niveau du quartier du Panier. En son sein on y trouve notamment une agora (une place publique), un théâtre et des temples religieux.

Les Grecs s'approprient le territoire environnant en développant l'agriculture. Ils y cultivent la terre, font pousser des vignes sur les hauteurs face à la mer, à l'emplacement actuel des quartiers Nord. Le vin de Marseille était célèbre et largement consommé dans toute la Gaule.

Les premières traces de l'histoire du quartier nous emmènent en 600 avant Jésus-Christ. Il y a 2500 ans, les Grecs de Phocée fondent la cité de Massalia. Ils créent un port de commerce sur le site actuel du Vieux Port. Une ville est construite autour du port,

Des archéologues ont récemment découvert un vignoble datant de cette époque sur un site se trouvant entre les boulevards de Vintimille, Roger Salengro et la rue Cazemajou. Ces fouilles ont mis au jour des amphores sur lesquelles étaient encore lisibles les dates des millésimes. En 49 avant Jésus-Christ, Massalia est conquise par Jules César et prend le nom latin de Massilia. Avec son intégration à l'empire romain, son activité agricole a continué de se développer.

Un territoire rural qui s'industrialise progressivement



Grâce aux peintures d'Émile Loubon, précurseur de l'école provençale, il nous est possible d'avoir une vision du quartier au début du XIX^e siècle.

Les quartiers de la zone littorale étaient majoritairement ruraux, comme on le voit au travers de ce tableau. La scène représentée est celle du cheminement d'un bouvier un jour de marché. Un bouvier est une personne en charge d'amener les bœufs sur les marchés.

Le quartier s'est progressivement construit autour de la route qui reliait Marseille à Aix-en-Provence, aujourd'hui devenue la rue de Lyon. À l'époque, c'était l'axe de circulation le plus fréquenté du territoire. Ce quartier était principalement composé de bastides, c'est-à-dire des maisons individuelles allant de la simple ferme au château possédant une surface agricole. Cela s'explique notamment par la proximité avec le ruisseau des Aygalades, qui permettait d'irriguer les champs et ainsi produire des denrées en quantité importante.

Sur son tableau, Émile Loubon, a peint les premiers signes de l'industrialisation du quartier et du développement de la ville : en arrière-plan on peut percevoir des cheminées d'usines.

Rendez-vous à la page suivante pour découvrir l'essor industriel du quartier !



Vue de Marseille prise des Aygalades un jour de marché - Émile Loubon (Aix-en-Provence, 1809 - Marseille, 1863) - Huile sur toile - Musée des Beaux-Arts de Marseille

Le développement d'une activité industrielle importante

À partir de la moitié du XIX^e siècle, un nombre important d'usines s'installent au sein du quartier avec des productions diverses (huileries, chantier naval, savonnerie...). Découvrez ci-dessous quelques sites emblématiques du quartier :



1

La savonnerie Baron-Fils de la Tulipe et du Coquelicot dite de la « Micheline-Emilie » a été fondée en 1865 et produisait chaque année 8 millions de kilos de savon. Maison réputée, elle a participé à plusieurs expositions universelles dont celle de Paris. Demain, la Tulipe sera un complexe dédié aux arts urbains.



2

L'usine Rocca, Tassy et de Roux produisait de l'huile et les savons La Tour et Pigeon voyageur. En 1897, elle a inventé et fabriqué un nouveau beurre végétal, la Végétaline; elle employait 1 800 ouvriers.



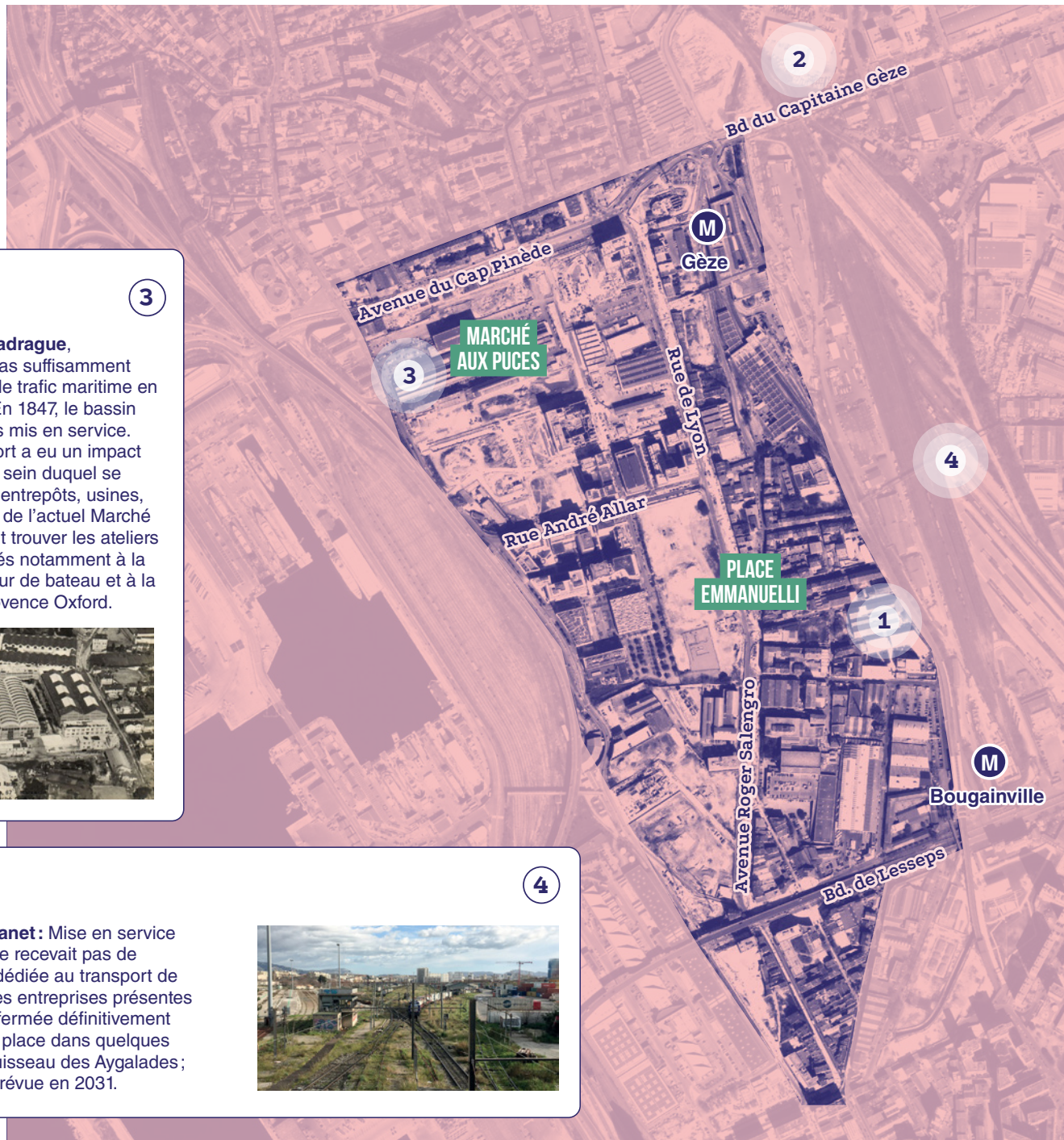
3

Les ateliers de la Madrague, le Vieux-Port n'était pas suffisamment grand pour accueillir le trafic maritime en forte augmentation. En 1847, le bassin de la Joliette est alors mis en service. Cette extension du port a eu un impact fort sur le quartier au sein duquel se sont développés des entrepôts, usines, raffineries. Sur le site de l'actuel Marché aux puces, on pouvait trouver les ateliers de la Madrague dédiés notamment à la construction de moteur de bateau et à la réparation navale Provence Oxford.



4

Gare de Marseille Canet : Mise en service en 1934, cette gare ne recevait pas de voyageurs, elle était dédiée au transport de marchandises pour les entreprises présentes sur le site. Elle a été fermée définitivement en 2024 et va laisser place dans quelques années au Parc du ruisseau des Aygalades; dont l'ouverture est prévue en 2031.





Regard d'habitant sur l'histoire du quartier

Interview de Vincent Giuliano – Gérant du Maeva

Depuis quand vivez-vous au sein du quartier ?

J'ai grandi au cœur du quartier des Crottes avec toute ma famille. Mes parents sont nés en Tunisie, mon père et ma mère sont arrivés avec leur famille après l'indépendance à leur 12 ans et 9 ans. Je suis parti du quartier, lorsque je me suis marié à 18 ans puis je suis revenu.

Comment décririez-vous l'atmosphère du quartier quand vous étiez jeune ?

Il n'y avait que des familles au sein du quartier. Il y avait beaucoup d'italiens rapatriés de Tunisie, beaucoup de familles se connaissaient déjà avant d'y arriver.

On se retrouvait avec les autres enfants pour jouer dans les rues. C'était différent, à l'époque il n'y avait pas beaucoup de voitures, ça coûtait cher. Pour jouer, on allait voir la menuiserie, le garage ; on récupérait des planches, des roulements, quelques vis et on faisait une cariole.

Parfois, on prenait la passerelle pour aller au Canet à l'usine de glaces, on connaissait quelques personnes là-bas qui nous en donnaient parfois.

Est-ce que des fêtes étaient organisées au sein du quartier ?

Oui, tous les ans on faisait la Saint-Jean sur la place Emmanuelli. Il y avait un grand feu, des danses. C'était convivial, chacun amenait quelque chose.

On fêtait aussi Pâques, je me souviens que quand j'étais enfant, on habitait juste à côté de la boulangerie et ma grand-mère utilisait le four à feu de bois du boulanger pour faire cuire les gâteaux qu'elle avait préparés. C'étaient des sablés avec un œuf dessus! On se connaissait bien alors il nous laissait l'utiliser.

Quels commerces il y avait dans le quartier lorsque vous étiez jeune ? Est-ce que le Maéva appartenait déjà à votre famille ?

Non, je l'ai acheté plus tard. Mais à l'époque il y avait 5 bars dans le quartier, 1 au niveau du Maéva, 1 rue Zoccola, et 3 rue de Lyon.

Pour les commerces, il y avait tout : des boucheries, une papèterie, une mercerie, une alimentation, un fleuriste... ça faisait venir les gens qui habitaient rue de Lyon.

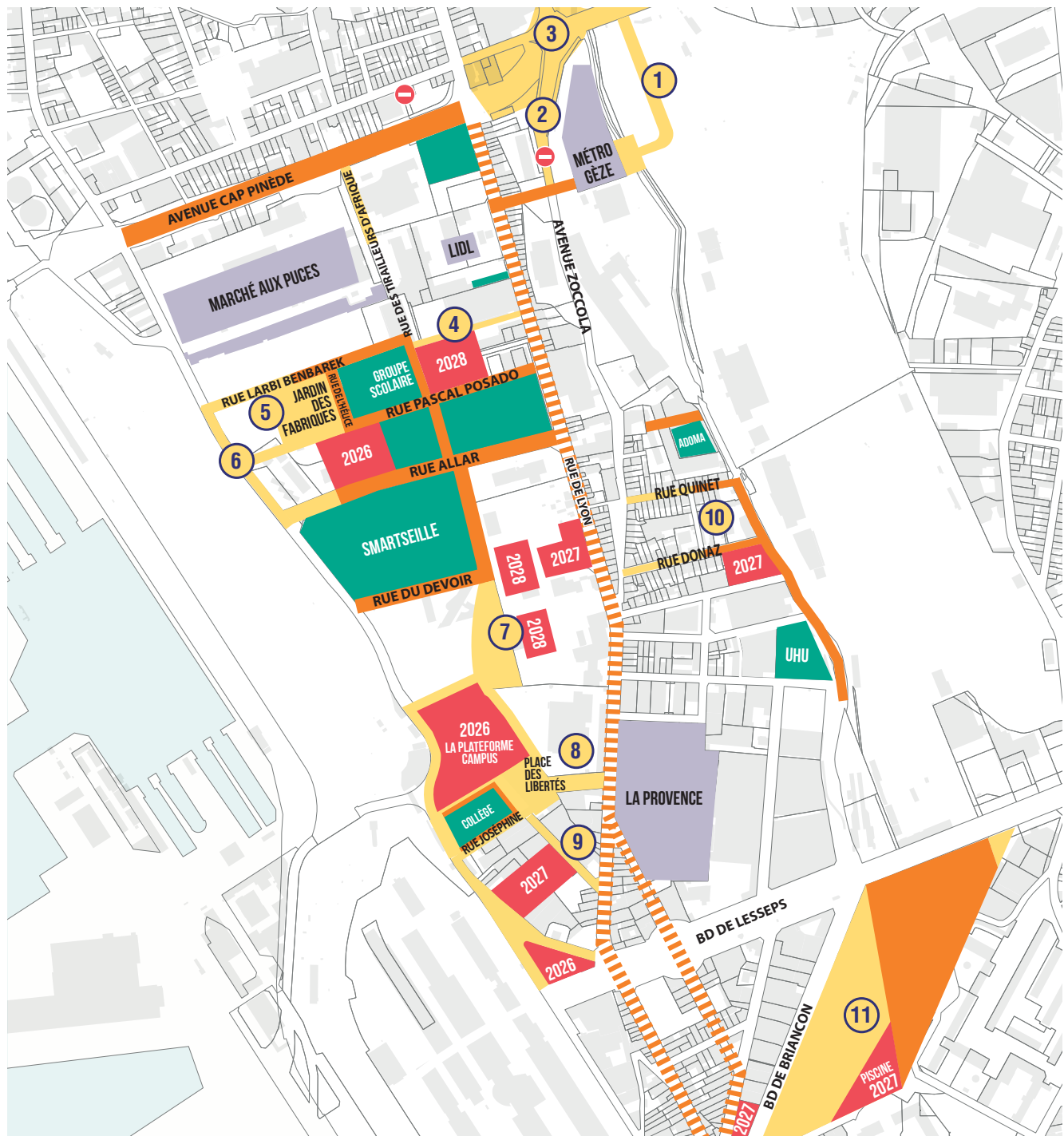


Est-ce qu'il y a d'autres lieux qui vous ont marqués ou dont vous avez entendu parler ?

Il y avait les usines EDF-GDF et leur cantine était au bâtiment « La Tulipe », il y avait 400 / 500 ouvriers qui y déjeunaient tous les jours!

Rue Antoine Donaz il y avait aussi les bains-douches, qui étaient tenus par des bonnes sœurs avant, mais ça remonte à longtemps, je ne les ai jamais connues moi, mais on peut toujours voir des traces sur la façade, il y a encore des têtes de Neptune en haut du bâtiment!

Quand j'avais 10 ans, on pouvait aussi voir le ruisseau qui n'était pas encore couvert. À l'époque c'était presque un égout, "le biau". Pour aller à l'école on devait longer un mur sur 1 mètre de large à côté du ruisseau, je suis même tombé une ou deux fois dedans en rentrant de l'école!



Info Travaux

Les projets et les changements à venir dans le quartier

- Voie fermée
- Repères
- Projet immobilier en travaux
- Projet immobilier livré
- Espaces publics en travaux ou provisoires
- Espaces publics livrés
- Tramway

- 1** Accès parking relais Gèze → 2026
- 2** Fermeture à la circulation de l'avenue Zoccoia → 2027
- 3** Travaux carrefour Gèze sans restriction de circulation → 2028
- 4** Rue Suzanne Noël → 2028
- 5** Jardin des Fabriques → été 2026
- 6** Chemin de la Madrague-Ville → 2027
- 7** Rue F. Rossi Francello → 2028
- 8** Place des Libertés → 2027
- 9** Bd Vintimille → 2027
- 10** Rue Quinet et rue Donaz → fin 2026
- 11** Parc Bougainville → 1^{er} partie livrée → 2^e partie livrée en 2027



UNE QUESTION ? ON Y RÉPOND !

L'équipe pilotée par Euroméditerranée est présente à partir du 9 avril 2025 au bâtiment Fronton (97 rue de Lyon, 13015), tous les mercredis matin de 10h à 12h30 pour répondre à vos questions.

Un quiz sur l'histoire du quartier pour les enfants et les plus grands...

1

Qu'est-ce qu'était l'empoisonneuse des Crottes ?

- a Le surnom d'une femme dont les 4 maris successifs sont morts après seulement quelques jours de mariage
- b Le nom d'une eau de vie distillée dans le quartier
- c Une chanson
- d Le nom d'un bar



2

Qui suis je ?

Je suis un personnage célèbre. Ma famille qui fuit l'Italie fasciste s'installe dans le quartier des petites Crottes. Mon père y possède un magasin de balais. De mon vrai nom Ivo Liv, je me passionne pour le cinéma. Mais c'est d'abord la chanson qui me rend célèbre, notamment lorsque je fredonne « *c'est une chanson qui nous ressemble, toi qui m'aimais, moi qui t'aimais...* ». Je poursuis ma carrière dans le cinéma et donne la réplique à une certaine Marilyn Monroe. Je suis...



3

Un cimetière occupait une grande partie du quartier entre 1784 et 1905. Des fouilles ont d'ailleurs été opérées en 2023/2024. Comment était surnommé ce cimetière ?

- a Le cimetière des oubliés
- b Le cimetière des italiens
- c Le cimetière des ouvriers
- d Le cimetière des arméniens

4

En 1900, combien de Marseillais travaillaient dans la production de savon ?

- a 5 %
- b 15 %
- c 20 %
- d 30 %

